**Сроки предоставления отчетности в 2023 году**

В соответствии с пунктом 6 части 6 статьи 23 Федерального закона от 30.12.2004 № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» департамент строительства Брянской области (далее – департамент) ежеквартально получает от застройщика отчетность об осуществлении деятельности, связанной с привлечением денежных средств участников долевого строительства для строительства (создания) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе об исполнении застройщиком примерных графиков реализации проектов строительства, своих обязательств по договорам, сводной накопительной ведомости проекта строительства (далее – отчетность), а также промежуточную бухгалтерскую (финансовую) отчетность, составленную в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации, и годовую бухгалтерскую (финансовую) отчетность.

Порядок предоставления застройщиком отчетности установлен приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 12.10.2018 № 656/пр «Об утверждении формы и порядка предоставления застройщиками в контролирующий орган отчетности об осуществлении деятельности, связанной с привлечением денежных средств участников долевого строительства для строительства (создания) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе об исполнении примерных графиков реализации проектов строительства и своих обязательств по договорам, сводной накопительной ведомости проекта строительства» (далее – Порядок, утвержденный приказом Минстроя России № 656/пр).

В соответствии с пунктом 1 Порядка, утвержденного приказом Минстроя России № 656/пр, отчетность предоставляется застройщиком в департамент не позднее 30 календарных дней после окончания отчетного периода, за исключением отчетности за IV квартал, которая предоставляется застройщиком в контролирующий орган не позднее 90 календарных дней после окончания IV квартала.

Датой предоставления отчетности является дата размещения отчетности в личном кабинете застройщика в единой информационной системе жилищного строительства (далее – ЕИСЖС).

В случае, представления отчетности на бумажном носителе без размещения отчетности в ЕИСЖС, при непредставлении отчетности застройщика в департамент, предоставлении отчетности не в полном объеме у застройщика возникнет административная ответственность, предусмотренная частью 3 статьи 14.28 Кодекса об административных правонарушения Российской Федерации.

Дополнительно напоминаем сроки представления отчетности застройщика в 2023 году:

за 4 квартал 2022 года – 31 марта 2023 года;

за 1 квартал 2023 года – 2 мая 2023 года;

за 2 квартал 2023 года – 31 июля 2023 года;

за 3 квартал 2023 года – 30 октября 2023 года.