Приложение
к приказу департамента
строительства Брянской области
от 10 октября 2019 г. № 99/1-п

Перечень показателей результативности и эффективности контрольно-надзорной деятельности

департамента строительства Брянской области при осуществлении контроля (надзора)

в области долевого строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  |  |  |  |  |  |  |  |
| Департамент строительства Брянской области |
| Государственный контроль (надзор) в области долевого строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимого имущества на территории Брянской области |
| Нарушение юридическими лицами (застройщиками), привлекающими денежные средства граждан и юридических лиц для долевого строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, требований [Федерального закона от 30.12.2004 N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"](http://docs.cntd.ru/document/901919587) |
| Соблюдение юридическими лицами (застройщиками), привлекающими денежные средства граждан и юридических лиц для долевого строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, требований [Федерального закона от 30.12.2004 N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"](http://docs.cntd.ru/document/901919587) |
| Номер (индекс) показателя  | Наименование показателя (единицы измерения) | Формула расчета  | Комментарий (интерпретация значения показателя) | Базовое значение показателя | Целевые (индикативные) значения показателей  | Источник данных для определения значения показателя  |
| Ключевые показатели  |
| А  | Показатели результативности, отражающие уровень безопасности охраняемых законом ценностей, выражающийся в минимизации причинения им вреда (ущерба) |
| А.3  | Доля устраненных нарушений обязательных требований законодательства в области долевого строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимого имущества в общем количестве выявленных нарушений обязательных требований законодательства в области долевого строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимого имущества (%) | Ун = Ну / Нв x 100% | Ну - количество устраненных нарушений обязательных требований, ед.; Нв - общее количество выявленных нарушений обязательных требований, ед.  |  |  |  |
| Индикативные показатели  |
| Б  | Показатели эффективности, отражающие уровень безопасности охраняемых законом ценностей, выражающийся в минимизации причинения им вреда (ущерба), с учетом задействованных трудовых, материальных и финансовых ресурсов и административных и финансовых издержек подконтрольных субъектов при осуществлении в отношении них контрольно-надзорных мероприятий |
| Б.1.1  | Количество нарушений, выявленных по результатам контрольных мероприятий в рамках осуществления контроля и надзора в области долевого строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости на 1 объект, строящийся с привлечением средств участников долевого строительства (ед.) | Кн1 = Кн / Ко | Кн - количество нарушений, выявленных по результатам контрольных мероприятий в рамках осуществления контроля и надзора в области долевого строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости; Ко - количество объектов, строящихся с привлечением средств участников долевого строительства |  |  |  |
| В  | Индикативные показатели, характеризующие непосредственное состояние подконтрольной сферы, а также негативные явления, на устранение которых направлена контрольно-надзорная деятельность |
| В.1  | Индикативные показатели, характеризующие непосредственное состояние подконтрольной сферы, а также негативные явления, на устранение которых направлена контрольно-надзорная деятельность  |
| В.1.1  | Количество выявленных нарушений обязательных требований в рамках осуществления контроля и надзора в области долевого строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости (ед.) |  |  |  |  |  |
| В.2  | Индикативные показатели, характеризующие качество проводимых мероприятий в части их направленности на устранение максимального объема потенциального вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям  |
| В.2.1  | Количество проведенных мероприятий (ед.) |  | Количество всех контрольно-надзорных мероприятий: проверок; мониторинговых мероприятий; мероприятий без взаимодействия  |  |  |  |
| В.2.2  | Количество субъектов, допустивших нарушения обязательных требований законодательства в рамках осуществления контроля и надзора в области долевого строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, выявленные в результате проведения контрольно-надзорных мероприятий (ед.) |  |  |  |  |  |
| В.2.3  | Количество устраненных нарушений обязательных требований в рамках осуществления контроля и надзора в области долевого строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости (ед.) |  |  |  |  |  |
| В.3  | Индикативные показатели, характеризующие количественные параметры проведенных мероприятий  |
| В.3.1  | Проверки  |
| В.3.1.1  | Общее количество проверок, в том числе по следующим основаниям: (ед.) |  |  |  |  |  |
| В.3.1.1.1  | по контролю за исполнением предписаний, выданных по результатам проведенной ранее проверки (ед.) |  |  |  |  |  |
| В.3.1.1.2  | по заявлениям (обращениям) физических и юридических лиц, по информации органов государственной власти, местного самоуправления, средств массовой информации об указанных фактах (ед.) |  |  |  |  |  |
| В.3.1.1.3  | на основании требования прокурора о проведении внеплановой проверки в рамках надзора за исполнением законов по поступившим в органы прокуратуры материалам и обращениям (ед.) |  |  |  |  |  |
| В.3.1.2  | количество проверенных субъектов, у которых были устранены нарушения (ед.) |  |  |  |  |  |
| В.3.1.3  | доля проверок, на результаты которых поданы жалобы (%) | Ж = Кж / Побщ x 100% | Кж - количество проверок, по результатам которых поданы жалобы о признании проверок недействительными, ед.; Побщ - общее количество проведенных проверок в рамках осуществления контроля и надзора в области долевого строительства, ед. |  |  |  |
| В.3.1.4  | среднее количество проверок, проведенных в отношении одного юридического лица (ед.) | Пср = Пп / С  | Пп - количество проведенных в текущем периоде плановых и внеплановых проверок; С - количество проверенных юридических лиц  |  |  |  |
| В.3.1.5  | доля проверок, результаты которых были признаны недействительными (%) | Рнед = Пнед / П x 100% | Пнел - количество проверок, результаты которых в текущем периоде были признаны судом недействительными, ед.; П - общее количество проведенных в рамках осуществления контроля и надзора в области долевого строительства в текущем периоде проверок, ед. |  |  |  |
| В.3.1.6  | количество проверок, проведенных с нарушениями требований законодательства Российской Федерации о порядке их проведения, по результатам выявления которых к должностным лицам, осуществившим такие проверки, применены меры дисциплинарного, административного наказания (ед.) |  |  |  |  |  |
| В.3.1.7  | доля проверок, проведенных с нарушениями требований законодательства Российской Федерации о порядке их проведения, по результатам выявления которых к должностным лицам, осуществившим такие проверки, применены меры дисциплинарного, административного наказания (%) | В = Пдис / П x 100% | Пдис - количество проверок, проведенных департаментом с нарушениями требований законодательства Российской Федерации о порядке их проведения, по результатам выявления которых к должностным лицам, осуществившим такие проверки, применены меры дисциплинарного, административного наказания, ед.; П - общее количество проведенных в рамках осуществления контроля и надзора в области долевого строительства в текущем периоде проверок, ед. |  |  |  |
| В.3.1.8  | доля проверок, которые не удалось провести в связи с отсутствием проверяемого лица по месту нахождения (жительства), указанному в государственных информационных ресурсах, в связи с отсутствием руководителя организации, иного уполномоченного лица, в связи с изменением статуса проверяемого лица, в связи со сменой собственника производственного объекта, в связи с прекращением осуществления проверяемой сферы деятельности (%) | Пукл = Ппн / П x 100% | Ппн - количество проверок, которые не удалось провести по различным причинам, ед.; П - количество проведенных проверок в рамках осуществления контроля и надзора в области долевого строительства, ед. |  |  |  |
| В.3.1.9  | доля выявленных при проведении проверок правонарушений, связанных с неисполнением предписаний (%) | Пппел = Нпред / Нобщ x 100% | Нпред - количество выявленных нарушений о неисполнении предписаний, выданных в рамках осуществления контроля и надзора в области долевого строительства, ед.; Нобщ - общее количество выявленных нарушений в рамках осуществления контроля и надзора в области долевого строительства, ед. |  |  |  |
| В.3.1.10  | доля проверок, по результатам которых материалы о выявленных нарушениях переданы в уполномоченные органы для возбуждения уголовных дел (%) | Дугол = В / М x 100% | В - количество возбужденных уголовных дел по направленным материалам проверок, ед.; М - количество направленных материалов в уполномоченные органы для возбуждения  |  |  |  |
| В.3.1.11  | общая сумма наложенных по итогам проверок административных штрафов (тыс. руб.) |  |  |  |  |  |
| В.3.1.12  | общая сумма уплаченных (взысканных) административных штрафов, наложенных по итогам проверок (тыс. руб.) |  |  |  |  |  |
| В.3.1.13  | отношение суммы взысканных административных штрафов к общей сумме наложенных административных штрафов (%) | ∑взыс = В / Н х 100% | В - сумма взысканных административных штрафов, ед.; Н - сумма наложенных административных штрафов, ед. |  |  |  |
| В.3.1.14  | средний размер наложенного административного штрафа (тыс. руб.) | Шср = Хнал / Шк  | Хнал - сумма наложенных административных штрафов, тыс. руб.; Шк - количество административных дел, по результатам рассмотрения которых наложен административный штраф, ед. |  |  |  |
| В.3.2  | Мониторинговые мероприятия, осуществляемые в рамках контрольно-надзорной деятельности  |
| В.3.2.1  | Общее количество подконтрольных субъектов, в отношении которых осуществляются мониторинговые мероприятия (ед.) |  |  |  |  |  |
| В.3.2.2  | Доля субъектов (объектов), регулярная отчетность которых была проверена или проанализирована на предмет нарушений обязательных требований (%) | Дсуб = А / Спредост x 100% | А - количество субъектов, отчетность которых была проанализирована; Спредост - общее количество субъектов, предоставивших регулярную отчетность  |  |  |  |
| В.3.2.3  | Общее количество подконтрольных субъектов (объектов), предоставивших регулярную отчетность (ед.) |  |  |  |  |  |
| В.3.2.4  | Доля мониторинговых мероприятий, по результатам которых выявлены нарушения в рамках осуществления контроля и надзора в области долевого строительства (%) | Дмонит = Мвыяв / Мобщ x 100% | Мвыяв - количество мониторинговых мероприятий, в результате проведения которых выявлены нарушения требований в области долевого строительства, ед.; Мобщ - общее количество проведенных мониторинговых мероприятий, ед. |  |  |  |
| В.3.2.5  | Доля мониторинговых мероприятий, по результатам которых возбуждены административные производства (%) | Дадм = Мадм / Мобщ x 100% | Мадм - количество мониторинговых мероприятий, по результатам которых возбуждены административные производства, ед.; Мобщ - общее количество проведенных мониторинговых мероприятий, ед. |  |  |  |
| В.3.3  | Производство по делам об административных правонарушениях  |
| В.3.3.1  | Количество протоколов об административных правонарушениях (ед.) |  |  |  |  |  |
| В.3.3.2  | Количество постановлений о прекращении производства по делу об административном правонарушении (ед.) |  |  |  |  |  |
| В.3.3.3  | Количество постановлений о назначении административных наказаний (ед.) |  |  |  |  |  |
| В.3.3.4  | Количество административных наказаний, по которым административный штраф был заменен предупреждением (ед.) |  |  |  |  |  |
| В.3.3.5  | Общая сумма наложенных штрафов по результатам рассмотрения дел об административных правонарушениях (тыс. руб.) |  |  |  |  |  |
| В.3.3.6  | Доля штрафов, наложенных по результатам рассмотрения дел об административных правонарушениях (%) | Дштр = Кштр / Кдел x 100% | Кштр - количество штрафов, наложенных по результатам рассмотрения дел об административных правонарушениях; Кдел - количество рассмотренных дел об административных правонарушениях  |  |  |  |
| В.3.3.7  | Общая сумма уплаченных (взысканных) штрафов (тыс. руб.) |  |  |  |  |  |
| В.3.3.8  | Отношение суммы взысканных штрафов к общей сумме наложенных административных штрафов (%) | Отн=∑взыс / ∑налож | ∑взыс - сумма взысканных штрафов; ∑налож - сумма наложенных административных штрафов  |  |  |  |
| В.3.3.9  | Средний размер наложенного штрафа (тыс. руб.) | Рср=∑налож / Кмер | ∑налож - общая сумма наложенных административных штрафов в текущем периоде по результатам проведения проверок, мониторинговых мероприятий, административных расследований, тыс. руб.; Кмер - количество мероприятий, по результатам которых в текущем периоде наложены административные штрафы  |  |  |  |
| В.3.4  | Мероприятия, направленные на профилактику нарушений обязательных требований, включая предостережения о недопустимости нарушения обязательных требований  |
| В.3.4.1  | Количество проведенных профилактических мероприятий (ед.) |  |  |  |  |  |
| В.3.4.2  | Количество субъектов, в отношении которых проведены профилактические мероприятия (ед.) |  |  |  |  |  |
| В.3.4.3  | Доля субъектов, в отношении которых были проведены профилактические мероприятия (%) | Дпроф = Спроф / Мпроф x 100% | Спроф - количество субъектов, в отношении которых были проведены профилактические мероприятия, ед.; Мпроф - общее количество поднадзорных субъектов, ед. |  |  |  |
| В.4  | Индикативные показатели, характеризующие объем задействованных трудовых, материальных и финансовых ресурсов, предназначенные для учета объема затраченных ресурсов и расчета иных показателей контрольно-надзорной деятельности  |
| В.4.1  | Количество штатных единиц, всего (ед.) |  |  |  |  |  |
| В.4.2  | Количество штатных единиц, в должностные обязанности которых входит выполнение государственной функции по осуществлению контроля и надзора в области долевого строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости (ед.) |  |  |  |  |  |
| В.4.3  | Доля инспекторов, прошедших в течение последних 3 лет программы переобучения или повышения квалификации (%) | И = О / В x 100% | О - количество инспекторов, прошедших за последние 3 года программы переобучения или повышения квалификации, ед.; В - количество инспекторов, уполномоченных на осуществление контроля и надзора в области долевого строительства  |  |  |  |