|  |  |
| --- | --- |
| 17 августа 2017 года | N 139 |

УКАЗ

ГУБЕРНАТОРА БРЯНСКОЙ ОБЛАСТИ

О ПЕРЕИМЕНОВАНИИ ДЕПАРТАМЕНТА СТРОИТЕЛЬСТВА

И АРХИТЕКТУРЫ БРЯНСКОЙ ОБЛАСТИ И ВНЕСЕНИИ

ИЗМЕНЕНИЯ В УКАЗ ГУБЕРНАТОРА БРЯНСКОЙ ОБЛАСТИ

ОТ 26 ФЕВРАЛЯ 2013 ГОДА N 174 "О СТРУКТУРЕ

ИСПОЛНИТЕЛЬНЫХ ОРГАНОВ ГОСУДАРСТВЕННОЙ

ВЛАСТИ БРЯНСКОЙ ОБЛАСТИ"

|  |
| --- |
| Список изменяющих документов  (в ред. Указов Губернатора Брянской области  от 04.09.2017 [N 146](consultantplus://offline/ref=3290C32284C744D8FFB14B76553FD4E6D0878CA581ED8B2FEE88708CE3BD95F10FC06FCB97C7C0A8ADBFD9769F17F6BAFB02A334942EE19A28A2BACBr4K), от 16.02.2018 [N 34](consultantplus://offline/ref=3290C32284C744D8FFB14B76553FD4E6D0878CA580E78028EE88708CE3BD95F10FC06FCB97C7C0A8ADBFD8729F17F6BAFB02A334942EE19A28A2BACBr4K), от 26.04.2018 [N 92](consultantplus://offline/ref=3290C32284C744D8FFB14B76553FD4E6D0878CA580E78121E188708CE3BD95F10FC06FCB97C7C0A8ADBFD9769F17F6BAFB02A334942EE19A28A2BACBr4K)) |

В соответствии с [Уставом](consultantplus://offline/ref=3290C32284C744D8FFB14B76553FD4E6D0878CA580E7822FE488708CE3BD95F10FC06FCB97C7C0A8ADBBDC739F17F6BAFB02A334942EE19A28A2BACBr4K) Брянской области, [Законом](consultantplus://offline/ref=3290C32284C744D8FFB14B76553FD4E6D0878CA580E7822FE688708CE3BD95F10FC06FCB97C7C0A8ADBFDB789F17F6BAFB02A334942EE19A28A2BACBr4K) Брянской области от 20 декабря 2012 года N 92-З "О Правительстве и системе исполнительных органов государственной власти Брянской области", в целях оптимизации структуры исполнительных органов государственной власти Брянской области постановляю:

1. Переименовать департамент строительства и архитектуры Брянской области в департамент строительства Брянской области с 7 ноября 2017 года.

(в ред. [Указа](consultantplus://offline/ref=3290C32284C744D8FFB14B76553FD4E6D0878CA581ED8B2FEE88708CE3BD95F10FC06FCB97C7C0A8ADBFD9769F17F6BAFB02A334942EE19A28A2BACBr4K) Губернатора Брянской области от 04.09.2017 N 146)

2. Передать часть функций департамента строительства и архитектуры Брянской области в управление архитектуры и градостроительства Брянской области, департамент промышленности, транспорта и связи Брянской области в части полномочий, относящихся к деятельности указанного департамента и управления.

3. Утвердить прилагаемые:

[Положение](#P60) о департаменте строительства Брянской области;

|  |
| --- |
| [Указом](consultantplus://offline/ref=3290C32284C744D8FFB14B76553FD4E6D0878CA580E78028EE88708CE3BD95F10FC06FCB97C7C0A8ADBFD8749F17F6BAFB02A334942EE19A28A2BACBr4K) Губернатора Брянской области от 16.02.2018 N 34 в штатное расписание были внесены изменения. |

[структуру](#P194) и штатное расписание департамента строительства Брянской области (не приводится).

4. Ввести Положение о департаменте строительства Брянской области, структуру и штатное расписание департамента строительства Брянской области, утвержденные настоящим Указом, в действие с 7 ноября 2017 года.

(в ред. [Указа](consultantplus://offline/ref=3290C32284C744D8FFB14B76553FD4E6D0878CA581ED8B2FEE88708CE3BD95F10FC06FCB97C7C0A8ADBFD9769F17F6BAFB02A334942EE19A28A2BACBr4K) Губернатора Брянской области от 04.09.2017 N 146)

5. Департаменту строительства и архитектуры Брянской области внести соответствующие изменения в бюджетные ассигнования на 2017 год и на плановый период 2018 и 2019 годы.

6. Признать утратившими силу с 7 ноября 2017 года следующие указы Губернатора Брянской области:

(в ред. [Указа](consultantplus://offline/ref=3290C32284C744D8FFB14B76553FD4E6D0878CA581ED8B2FEE88708CE3BD95F10FC06FCB97C7C0A8ADBFD9769F17F6BAFB02A334942EE19A28A2BACBr4K) Губернатора Брянской области от 04.09.2017 N 146)

от 22 декабря 2016 года N 370 "Об утверждении структуры и штатного расписания департамента строительства и архитектуры Брянской области";

от 29 января 2013 года [N 65](consultantplus://offline/ref=3290C32284C744D8FFB14B76553FD4E6D0878CA581ED852AEF88708CE3BD95F10FC06FD9979FCCA9AAA1D8738A41A7FFCAr6K) "Об утверждении Положения о департаменте строительства и архитектуры Брянской области";

от 15 января 2014 года [N 4](consultantplus://offline/ref=3290C32284C744D8FFB14B76553FD4E6D0878CA586E7822DE188708CE3BD95F10FC06FD9979FCCA9AAA1D8738A41A7FFCAr6K) "О внесении изменений в Указ Губернатора Брянской области от 29 января 2013 года N 65 "Об утверждении Положения о департаменте строительства и архитектуры Брянской области";

от 31 декабря 2014 года [N 430](consultantplus://offline/ref=3290C32284C744D8FFB14B76553FD4E6D0878CA586E3852EE388708CE3BD95F10FC06FD9979FCCA9AAA1D8738A41A7FFCAr6K) "О внесении изменений в Указ Губернатора Брянской области от 29 января 2013 года N 65 "Об утверждении Положения о департаменте строительства и архитектуры Брянской области";

от 15 июля 2015 года [N 200](consultantplus://offline/ref=3290C32284C744D8FFB14B76553FD4E6D0878CA586ED842CE788708CE3BD95F10FC06FD9979FCCA9AAA1D8738A41A7FFCAr6K) "О внесении изменения в Указ Губернатора Брянской области от 29 января 2013 года N 65 "Об утверждении Положения о департаменте строительства и архитектуры Брянской области";

от 15 марта 2016 года [N 93](consultantplus://offline/ref=3290C32284C744D8FFB14B76553FD4E6D0878CA581E78328E788708CE3BD95F10FC06FD9979FCCA9AAA1D8738A41A7FFCAr6K) "О внесении изменений в Указ Губернатора Брянской области от 29 января 2013 года N 65 "Об утверждении Положения о департаменте строительства и архитектуры Брянской области";

от 19 декабря 2016 года [N 364](consultantplus://offline/ref=3290C32284C744D8FFB14B76553FD4E6D0878CA581E2872BE288708CE3BD95F10FC06FD9979FCCA9AAA1D8738A41A7FFCAr6K) "О внесении изменений в Положение о департаменте строительства и архитектуры Брянской области";

от 3 августа 2017 года [N 129](consultantplus://offline/ref=3290C32284C744D8FFB14B76553FD4E6D0878CA581ED842DE288708CE3BD95F10FC06FD9979FCCA9AAA1D8738A41A7FFCAr6K) "О внесении изменения в Положение о департаменте строительства и архитектуры Брянской области".

7. Провести организационно-штатные мероприятия в соответствии с настоящим Указом, обеспечив соблюдение действующего законодательства о государственной гражданской службе и трудового законодательства в отношении сотрудников департамента строительства и архитектуры Брянской области.

8. Внести изменение в [структуру](consultantplus://offline/ref=3290C32284C744D8FFB14B76553FD4E6D0878CA581E18A29E088708CE3BD95F10FC06FCB97C7C0A8ADBFDD769F17F6BAFB02A334942EE19A28A2BACBr4K) исполнительных органов государственной власти Брянской области, утвержденную Указом Губернатора Брянской области от 26 февраля 2013 года N 174 "О структуре исполнительных органов государственной власти Брянской области" (в редакции Указов Губернатора Брянской области от 23 апреля 2014 года N 132, от 30 марта 2016 года N 114, от 14 октября 2016 года N 299), изложив [пункт 9](consultantplus://offline/ref=3290C32284C744D8FFB14B76553FD4E6D0878CA581E18A29E088708CE3BD95F10FC06FCB97C7C0A8ADBFDC779F17F6BAFB02A334942EE19A28A2BACBr4K) в следующей редакции:

"9. Департамент строительства Брянской области.".

9. Контроль за исполнением Указа возложить на заместителей Губернатора Брянской области Мокренко Ю.В., Филипенко Ю.В.

Губернатор

А.В.БОГОМАЗ

г. Брянск

17 августа 2017 года

N 139

Утверждено

Указом

Губернатора

Брянской области

от 17 августа 2017 г. N 139

ПОЛОЖЕНИЕ

о департаменте строительства Брянской области

|  |
| --- |
| Список изменяющих документов  (в ред. Указов Губернатора Брянской области  от 16.02.2018 [N 34](consultantplus://offline/ref=3290C32284C744D8FFB14B76553FD4E6D0878CA580E78028EE88708CE3BD95F10FC06FCB97C7C0A8ADBFD8759F17F6BAFB02A334942EE19A28A2BACBr4K), от 26.04.2018 [N 92](consultantplus://offline/ref=3290C32284C744D8FFB14B76553FD4E6D0878CA580E78121E188708CE3BD95F10FC06FCB97C7C0A8ADBFD9769F17F6BAFB02A334942EE19A28A2BACBr4K)) |

I. Общие положения

1.1. Департамент строительства Брянской области (далее - департамент) является исполнительным органом государственной власти Брянской области, обеспечивающим проведение на областном уровне государственной политики в сфере капитального, жилищного, долевого строительства на территории Брянской области, защиты населения и реабилитации территорий, подвергшихся радиационному воздействию.

Реорганизация и ликвидация департамента осуществляется указом Губернатора Брянской области.

При ликвидации или реорганизации департамента всем работникам департамента гарантируется соблюдение их прав и интересов в соответствии с законодательством Российской Федерации и Брянской области.

1.2. Департамент подотчетен Правительству Брянской области.

1.3. Департамент возглавляет директор департамента, назначаемый и освобождаемый от должности Губернатором Брянской области. Назначение и освобождение от должности государственных гражданских служащих осуществляется директором департамента по согласованию с заместителем Губернатора Брянской области, координирующим работу департамента. Остальные работники назначаются на должности и освобождаются от должностей директором департамента.

1.4. Департамент в своей деятельности руководствуется [Конституцией](consultantplus://offline/ref=3290C32284C744D8FFB14B75475388EBD384D5AD8EB2DE7DEA8225D4BCE4C5B65EC63A8FCDCBC3B6AFBFD8C7r9K) Российской Федерации, федеральными законами, Бюджетным [кодексом](consultantplus://offline/ref=3290C32284C744D8FFB14B75475388EBD28CD6A98CE7897FBBD72BD1B4B49FA65A8F6E85D2CDDFA9AFA1DB7195C4rBK) Российской Федерации, Градостроительным [кодексом](consultantplus://offline/ref=3290C32284C744D8FFB14B75475388EBD28CD6AD81ED897FBBD72BD1B4B49FA65A8F6E85D2CDDFA9AFA1DB7195C4rBK) Российской Федерации, указами и распоряжениями Президента Российской Федерации, законами Брянской области, указами и распоряжениями Губернатора Брянской области, постановлениями и распоряжениями Правительства Брянской области, а также нормативными актами соответствующих министерств и ведомств Российской Федерации и настоящим Положением.

1.5. Департамент обладает правами юридического лица, имеет самостоятельный баланс, обособленное имущество, закрепленное за ним на праве оперативного управления, счета в органе Федерального казначейства и финансовом органе Брянской области, гербовую печать со своим наименованием, штамп, фирменные бланки, финансируется за счет средств областного бюджета.

1.6. На сотрудников департамента, являющихся государственными гражданскими служащими, распространяются положения Федерального [закона](consultantplus://offline/ref=3290C32284C744D8FFB14B75475388EBD28DD2A986E2897FBBD72BD1B4B49FA65A8F6E85D2CDDFA9AFA1DB7195C4rBK) от 27 июля 2004 года N 79-ФЗ "О государственной гражданской службе Российской Федерации" и [Закона](consultantplus://offline/ref=3290C32284C744D8FFB14B76553FD4E6D0878CA580E0872EE588708CE3BD95F10FC06FD9979FCCA9AAA1D8738A41A7FFCAr6K) Брянской области от 16 июня 2005 года N 46-З "О государственной гражданской службе Брянской области".

1.7. Структура и штатное расписание департамента утверждаются указом Губернатора Брянской области.

1.8. Место нахождения департамента: 241050, г. Брянск, ул. Калинина, 73.

II. Основные задачи департамента

2.1. Реализация государственной политики в сфере капитального строительства на территории Брянской области.

2.2. Руководство деятельностью подведомственных унитарных предприятий и государственных учреждений.

2.3. Обеспечение эффективного использования бюджетных средств, направляемых на капитальное строительство, функционирование рынка подрядных и проектных работ, совершенствование экономического механизма во взаимоотношениях всех участников строительного комплекса области.

2.4. Участие в разработке и реализации государственных программ по вопросам, входящим в компетенцию департамента.

2.5. Участие в разработке и реализации мер государственной поддержки с целью привлечения инвестиций и кредитных ресурсов в строительство.

2.6. Реализация приоритетных национальных проектов и инвестиционных программ в сфере строительства на территории Брянской области.

2.7. Реализация переданных региону полномочий по государственной экспертизе проектов, проектной документации и результатов инженерных изысканий.

2.8. Государственный контроль и надзор в области долевого строительства многоквартирных домов и иных объектов недвижимости.

2.9 - 2.14. Исключены с 16 апреля 2018 года. - [Указ](consultantplus://offline/ref=3290C32284C744D8FFB14B76553FD4E6D0878CA580E78028EE88708CE3BD95F10FC06FCB97C7C0A8ADBFD8759F17F6BAFB02A334942EE19A28A2BACBr4K) Губернатора Брянской области от 16.02.2018 N 34.

2.15. Выполнение мероприятий по гражданской обороне в соответствии с Федеральным [законом](consultantplus://offline/ref=3290C32284C744D8FFB14B75475388EBD085D3AF83E3897FBBD72BD1B4B49FA65A8F6E85D2CDDFA9AFA1DB7195C4rBK) от 28 января 1998 года N 28-ФЗ "О гражданской обороне".

III. Функции департамента

Департамент в соответствии с указанными задачами осуществляет следующие функции:

3.1. Выполняет функции областного государственного заказчика по реализации инвестиционных программ и инвестиционных проектов, финансируемых за счет бюджетных средств, в пределах своей компетенции.

3.2. Формирует и согласовывает с заинтересованными организациями показатели капитальных вложений в капитальное строительство области.

3.3. Разрабатывает совместно с органами государственной власти, органами исполнительной власти и органами местного самоуправления предложения по объемам инвестиций и перечням строек и объектов в разрезе городских и муниципальных образований.

3.4. Разрабатывает и вносит предложения по наиболее эффективному использованию бюджетных средств, направляемых на реализацию инвестиционных программ в форме государственных капитальных вложений.

3.5. Организует выполнение инвестиционных программ в форме государственных капитальных вложений.

3.6. Участвует в постоянно действующих комиссиях и рабочих группах, образованных Правительством Брянской области для решения вопросов по обеспечению мерами социальной поддержки за счет средств федерального бюджета отдельных категорий граждан в рамках [подпрограммы](consultantplus://offline/ref=3290C32284C744D8FFB14B75475388EBD28DD3AE8CE1897FBBD72BD1B4B49FA6488F3689D4CEC4A3F9EE9D249942A0E0AF0DBC318A2ECErBK) "Выполнение государственных обязательств по обеспечению жильем отдельных категорий граждан, установленных федеральным законодательством" федеральной целевой программы "Жилище" на 2015 - 2020 годы.

3.7. Осуществляет контроль за использованием бюджетных средств, направляемых на финансирование капитального строительства.

3.8. Ежемесячно подводит итоги и проводит анализ выполнения инвестиционных программ в разрезе строек и объектов, финансируемых за счет бюджетных ассигнований.

3.9. Подготавливает и вносит в установленном порядке на рассмотрение Правительства Брянской области проекты нормативных и распорядительных документов, осуществляет организацию исполнения нормативных правовых актов области по вопросам, касающимся деятельности в сфере капитального строительства.

3.10. Участвует в решении вопросов, связанных с регулированием цен в строительстве.

3.11. Содействует распространению и внедрению в производство научных разработок в сфере строительства.

3.12. Обеспечивает создание и развитие единой информационной среды по вопросам строительства.

3.13. Участвует в формировании кадровой политики в области строительства.

3.14. Осуществляет в пределах своей компетенции координацию деятельности подрядных строительных организаций, проектных институтов.

3.15. Участвует в разработке и реализации приоритетных национальных проектов.

3.16. Принимает участие в разработке и реализации планов по инженерному обустройству строительных площадок на территории Брянской области.

3.17. Осуществляет внедрение новых производственно-технологических достижений в строительство путем широкого использования информационно-аналитических технологий и достижений в сфере научно-технической политики строительной отрасли.

3.18. Рассматривает и согласовывает материалы на представление работников строительного комплекса к награждению государственными наградами Российской Федерации и присвоению почетных званий.

3.19. Осуществляет в пределах своей компетенции координацию и регулирование деятельности подведомственных государственных учреждений и государственных унитарных предприятий, а также контроль за их деятельностью.

3.20. Осуществляет контроль за автономным учреждением Брянской области "Государственная экспертиза проектов Брянской области" по выполнению им функции по организации и проведению государственной экспертизы проектов проектной документации и результатов инженерных изысканий.

3.21. Формирует перечень строек и объектов региональной адресной инвестиционной программы в объемах, предусмотренных законом Брянской области об областном бюджете на соответствующий год.

3.22. Участвует в разработке и организует выполнение государственных программ (подпрограмм), а также содействует в развитии межрегионального и международного сотрудничества в сфере капитального строительства.

3.23. Осуществляет в установленном порядке работу по оформлению и выдаче государственных жилищных сертификатов для отдельных категорий граждан в рамках [подпрограммы](consultantplus://offline/ref=3290C32284C744D8FFB14B75475388EBD28DD3AE8CE1897FBBD72BD1B4B49FA6488F3689D4CEC4A3F9EE9D249942A0E0AF0DBC318A2ECErBK) "Выполнение государственных обязательств по обеспечению жильем отдельных категорий граждан, установленных федеральным законодательством" федеральной целевой программы "Жилище" на 2015 - 2020 годы.

3.24. Осуществляет в установленном порядке работу по обеспечению жильем ветеранов, инвалидов и семей, имеющих детей-инвалидов, в рамках реализации федеральных законов ["О ветеранах"](consultantplus://offline/ref=3290C32284C744D8FFB14B75475388EBD28CD1AE86E2897FBBD72BD1B4B49FA65A8F6E85D2CDDFA9AFA1DB7195C4rBK) и "[О социальной защите инвалидов](consultantplus://offline/ref=3290C32284C744D8FFB14B75475388EBD28CD1AE87E3897FBBD72BD1B4B49FA65A8F6E85D2CDDFA9AFA1DB7195C4rBK) в Российской Федерации". Подготовку документов для проведения конкурсного отбора банков на право обслуживать счета получателей субсидий и заключение соглашения с банком - победителем конкурса. Проверку документов получателей субсидий и перечисление средств на счета получателей.

3.25. Исключен с 16 апреля 2018 года. - [Указ](consultantplus://offline/ref=3290C32284C744D8FFB14B76553FD4E6D0878CA580E78028EE88708CE3BD95F10FC06FCB97C7C0A8ADBFD8759F17F6BAFB02A334942EE19A28A2BACBr4K) Губернатора Брянской области от 16.02.2018 N 34.

3.26. В ходе мероприятий по гражданской обороне осуществляет участие в разработке и реализации планов ускоренного строительства недостающего фонда защитных сооружений по планам расчетного года и принимает участие в создании запасов строительных материалов для строительства и дооборудования защитных сооружений.

3.27. Осуществляет государственный контроль и надзор в области долевого строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости в соответствии с законодательством Российской Федерации о долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости:

3.27.1. В установленном законодательством порядке выдает заключения о соответствии застройщика и проектной декларации требованиям Федерального [закона](consultantplus://offline/ref=3290C32284C744D8FFB14B75475388EBD28CD3AF8CE1897FBBD72BD1B4B49FA65A8F6E85D2CDDFA9AFA1DB7195C4rBK) от 30.12.2004 N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации".

3.27.2. Осуществляет контроль (надзор) за привлечением денежных средств граждан для строительства жилищно-строительными кооперативами многоквартирных домов в соответствии с федеральными законами, регулирующими деятельность таких кооперативов.

3.28. Осуществляет государственную политику по восстановлению нарушенных прав граждан - участников долевого строительства, в соответствии с [Законом](consultantplus://offline/ref=3290C32284C744D8FFB14B76553FD4E6D0878CA580E7822CEF88708CE3BD95F10FC06FD9979FCCA9AAA1D8738A41A7FFCAr6K) Брянской области от 12 июля 2011 года N 66-З "О дополнительных мерах по защите прав участников долевого строительства на территории Брянской области".

3.29 - 3.35. Исключены с 16 апреля 2018 года. - [Указ](consultantplus://offline/ref=3290C32284C744D8FFB14B76553FD4E6D0878CA580E78028EE88708CE3BD95F10FC06FCB97C7C0A8ADBFD8759F17F6BAFB02A334942EE19A28A2BACBr4K) Губернатора Брянской области от 16.02.2018 N 34.

3.36. Осуществление своевременного рассмотрения обращений граждан и юридических лиц, принятие по ним решений в пределах компетенции департамента в срок, установленный законодательством Российской Федерации и Брянской области.

3.37. Исключен с 16 апреля 2018 года. - [Указ](consultantplus://offline/ref=3290C32284C744D8FFB14B76553FD4E6D0878CA580E78028EE88708CE3BD95F10FC06FCB97C7C0A8ADBFD8759F17F6BAFB02A334942EE19A28A2BACBr4K) Губернатора Брянской области от 16.02.2018 N 34.

3.38. Осуществляет работу со сведениями, составляющими государственную тайну.

3.39. Ежеквартально подготавливает данные о вводе жилья всех форм собственности, построенного на территории Брянской области подрядным и индивидуальным способом строительства, включая пристройки к индивидуальным домам.

3.40. Издает нормативные правовые акты в пределах своей компетенции в форме приказов.

3.41. Является главным распорядителем средств областного бюджета в сфере дорожного хозяйства.

3.42. В пределах компетенции участвует в осуществлении мероприятий по обеспечению безопасности дорожного движения на автомобильных дорогах регионального или межмуниципального значения.

3.43 - 3.45. Исключены с 16 апреля 2018 года. - [Указ](consultantplus://offline/ref=3290C32284C744D8FFB14B76553FD4E6D0878CA580E78028EE88708CE3BD95F10FC06FCB97C7C0A8ADBFD8759F17F6BAFB02A334942EE19A28A2BACBr4K) Губернатора Брянской области от 16.02.2018 N 34.

3.46. Участвует в постоянно действующих комиссиях и рабочих группах, образованных Правительством Брянской области для решения отдельных вопросов, связанных с социально-экономическим развитием Брянской области.

3.47. Исключен с 16 апреля 2018 года. - [Указ](consultantplus://offline/ref=3290C32284C744D8FFB14B76553FD4E6D0878CA580E78028EE88708CE3BD95F10FC06FCB97C7C0A8ADBFD8759F17F6BAFB02A334942EE19A28A2BACBr4K) Губернатора Брянской области от 16.02.2018 N 34.

3.48. Координирует деятельность подведомственных организаций по обеспечению антитеррористической защищенности.

3.49. Осуществляет мониторинг исполнения подведомственными государственными учреждениями и государственными унитарными предприятиями законодательства в сфере противодействия терроризму.

3.50. Осуществляет обеспечение земельных участков объектами инфраструктуры (включая транспортную инфраструктуру) в соответствии с параметрами планируемого строительства систем инженерно-технического обеспечения, предусмотренными проектами планировки территории, в целях реализации полномочий Российской Федерации по управлению и распоряжению земельными участками, иными объектами недвижимого имущества, находящимися в федеральной собственности, переданными Брянской области в соответствии с Федеральным [законом](consultantplus://offline/ref=3290C32284C744D8FFB14B75475388EBD384D5A981ED897FBBD72BD1B4B49FA65A8F6E85D2CDDFA9AFA1DB7195C4rBK) от 24.07.2008 N 161-ФЗ "О содействии развитию жилищного строительства".

3.51. Организует и осуществляет проектную деятельность по направлениям деятельности департамента.

(п. 3.51 введен [Указом](consultantplus://offline/ref=3290C32284C744D8FFB14B76553FD4E6D0878CA580E78121E188708CE3BD95F10FC06FCB97C7C0A8ADBFD9769F17F6BAFB02A334942EE19A28A2BACBr4K) Губернатора Брянской области от 26.04.2018 N 92)

3.52. Обеспечивает в своей деятельности приоритет целей и задач по содействию развитию конкуренции в сфере строительства на территории Брянской области.

(п. 3.52 введен [Указом](consultantplus://offline/ref=3290C32284C744D8FFB14B76553FD4E6D0878CA580E78121E188708CE3BD95F10FC06FCB97C7C0A8ADBFD9789F17F6BAFB02A334942EE19A28A2BACBr4K) Губернатора Брянской области от 26.04.2018 N 92)

IV. Права и обязанности департамента

Для осуществления возложенных на него задач и функций департамент имеет право:

4.1. Участвовать в рассмотрении вопросов своей сферы деятельности в органах государственной власти Брянской области и федеральных органах исполнительной власти, а также в мероприятиях по контролю за качеством строительства, соответствием строительной продукции, материалов, конструкций и изделий на предприятиях стройиндустрии и стройматериалов стандартам и нормам.

4.2. Вносить предложения об утверждении положений о составе и порядке разработки, согласования и утверждения нормативной, проектно-сметной и научно-технической документации.

4.3. Запрашивать и получать в установленном порядке необходимую информацию от органов государственной власти, органов местного самоуправления, иных предприятий и организаций.

4.4. Создавать межведомственные комиссии, научно-методические, экспертные и иные советы, рабочие группы по вопросам строительства.

4.5. В пределах своей компетенции заключать гражданско-правовые договоры.

4.6. Выступать стороной по делу в качестве (истца, ответчика и третьего лица) в мировых судах, судах общей юрисдикции и арбитражных судах.

4.7. Департамент для осуществления полномочий имеет право:

4.7.1. Вести переговоры и переписку по вопросам, относящимся к компетенции департамента, с органами местного самоуправления, региональными и федеральными органами исполнительной власти в соответствии с поручениями Губернатора Брянской области, его заместителей, а также пользоваться в установленном порядке имеющейся информационной базой Правительства Брянской области.

4.7.2. Рассматривать и вносить предложения в Правительство Брянской области о согласовании или отклонении от согласования размещения объектов капитального строительства федерального и местного значения, которые могут оказать негативное воздействие на окружающую среду на территории области.

4.7.3. Направлять в судебные органы, органы прокуратуры Российской Федерации, органы внутренних дел Российской Федерации и иные государственные органы в соответствии с их компетенцией материалы о выявленных в результате проверок нарушениях.

4.7.4. Принимать меры в пределах своей компетенции, необходимые для привлечения руководителей и других должностных лиц органов местного самоуправления к ответственности в соответствии с законодательством Российской Федерации.

4.7.5. Согласовывать предпроектную и проектную документацию на строительство новых, реконструкцию и капитальный ремонт существующих объектов недвижимости областного значения.

4.7.6. Согласовывать проекты на проведение строительных, реставрационных, ремонтных и иных работ в заповедных и исторических зонах городов и населенных пунктов области.

4.7.7. Давать в пределах своей компетенции заявителям разъяснения по вопросам применения норм, правил и стандартов в области строительства.

4.8. Директор департамента:

4.8.1. Руководит деятельностью департамента, координирует и регулирует деятельность подведомственных государственных учреждений и государственных унитарных предприятий, несет персональную ответственность за выполнение возложенных на департамент задач и осуществление им своих функций.

4.8.2. Распределяет обязанности между своими заместителями, утверждает должностные регламенты работников.

4.8.3. Издает приказы в пределах своей компетенции.

4.8.4. В пределах установленного фонда оплаты труда разрабатывает проекты структуры, штатного расписания департамента, утверждает смету расходов на его содержание в пределах утвержденных на соответствующий период лимитов бюджетных ассигнований.

4.8.5. Вносит на рассмотрение в Правительство Брянской области в установленном порядке проекты нормативных правовых актов по вопросам, входящим в компетенцию департамента.

4.8.6. Обеспечивает взаимодействие с федеральными, областными органами государственной власти и органами местного самоуправления по вопросам, входящим в компетенцию департамента.

4.8.7. Назначает на должности по согласованию с заместителем Губернатора Брянской области, координирующим работу департамента, руководителей подведомственных государственных учреждений и государственных унитарных предприятий, заключает, изменяет и прекращает трудовые договоры с ними.

4.8.8. Согласовывает штатные расписания подведомственных государственных учреждений и государственных унитарных предприятий.

4.8.9. Утверждает сметы доходов и расходов подведомственных казенных учреждений и планы финансово-хозяйственной деятельности государственных учреждений.

4.8.10. Согласовывает уставы подведомственных государственных учреждений и государственных унитарных предприятий.

4.8.11. Обеспечивает в установленном порядке проведение проверок подведомственных государственных учреждений и государственных унитарных предприятий.

4.8.12. Утверждает бухгалтерскую отчетность и отчеты подведомственных государственных учреждений и государственных унитарных предприятий.

4.8.13. Обеспечивает своевременную уплату департаментом в полном объеме всех установленных законодательством Российской Федерации налогов, сборов и обязательных платежей в бюджет Российской Федерации.

4.8.14. Утверждает положения об отделах департамента в соответствии с его структурой, должностные регламенты государственных гражданских служащих и должностные инструкции иных работников.

4.8.15. Обеспечивает сохранность сведений, составляющих государственную тайну, и их носителей при реорганизации, ликвидации департамента или при прекращении работ с охраняемыми сведениями.

4.8.16. Несет ответственность за организацию работ и создание условий по защите государственной тайны.

4.8.17. Имеет иные права и обязанности в соответствии с действующим законодательством.

V. Взаимоотношения

При осуществлении своих задач и функций департамент взаимодействует со структурными подразделениями администрации Губернатора Брянской области и Правительства Брянской области, органами государственной власти Брянской области, органами государственной власти иных субъектов Российской Федерации, органами местного самоуправления, федеральными органами государственной власти, территориальными структурами федеральных органов государственной власти, учреждениями, предприятиями и организациями независимо от форм собственности и ведомственной принадлежности.