

Актуализированный региональный план – график («Дорожная карта») по осуществлению граждан, чьи денежные средства привлечены для строительства многоквартирных домов и

«Утверждаю»
Исполняющий обязанности
Губернатора Брянской области

«Утверждаю»
Исполняющий обязанности
Губернатора Брянской области

А. Г. Резунов



Перечень мероприятий по решению проблем граждан, включенных в реестр														
№ п/ п	Адрес мног.- дома (наимен. жилого комплекса (при наличии) в который входит мног. дом в соответствии с разреш. на строительство	Меры организационного характера					Меры финансового характера							
		Наимено- вание реализации	Срок реализации	Ожида- емый результат	Наимено- вание реализации	Срок реали- зации	Ожида- емый результат	Наимено- вание реализации	Срок реали- зации	Ожида- емый результат				
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
1	Многоквар- тирный жилой дом по адресу: г. Брянск, Володарский район, ул. Черны- шевского, 2а –71, вклю- ченных в реестр субъекта	Всего 165 по ДПУ,	МУП «Брянск горстро йзаказ- чик»	1. Внесение изменений в постановление Правительства Брянской области от 29.05.2017 №242-п; 2. Внесение изменений в постановление Правительства брянской области от 11.12.2015 № 595-п.	До 01.09. 2017.	Принятие Губернатора Брянской области о соответствии о соответствия инвестиционного проста.	1.Распоряжение момента подачи заявки подрядчи- ком (инвесто- ром) с учетом написания подрядчиком (инвестором) по достройке проблемного объекта и возобновление строительства. 3. Достройка и ввод объекта в эксплуатацию. восстановление прав граждан.	1.С ввод объекта в эксплуатацию, восстановле- ние прав граждан. 2. Заключение договора подряда между внешним управляющим и новым подрядчиком (инвестором) по достройке проблемного объекта и возобновление строительства. 3. Ввод объекта в эксплуатацию и передача квартир гражданам- участникам долевого строительства.	1. Достройка и затрат сметной стоимос- ти оконча- яно, до сторки и ввода объекта. 2. Заключение договора подряда и взобновление строительства. Заключен договор. 3. Ввод объекта в эксплуатацию и передача квартир гражданам- участникам долевого строительства.	1. Оценка затрат 20.09. 2017.	1. До 20.09. 2017. <td>1. Определение стоимо- сти затрат для до- стройки и ввода объекта в эксплу- атацию. Стоимо- сть земель- ных участков на. 2. Пред- затрат участков для компенса- ции посесен- ных участков для компенса- ции посесен- ных затрат подрядчи- ком (инвесто- ром).</td> <td>3 квартал 2018</td>	1. Определение стоимо- сти затрат для до- стройки и ввода объекта в эксплу- атацию. Стоимо- сть земель- ных участков на. 2. Пред- затрат участков для компенса- ции посесен- ных участков для компенса- ции посесен- ных затрат подрядчи- ком (инвесто- ром).	3 квартал 2018	

№ п/п	Адрес мног. дома (наимен. жилого комплекса (при наличии) в который входит мног. дом в соответ- ствии с разреш. на строитель- ство	Перечень мероприятий по решению проблем граждан, включенных в реестр								Срок восстано- вления прав граждан, включен- ных в реестр					
		Намено- вание меры законодательного характера				Меры организационного характера									
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	
2	12-ти этажный 112- квартир- ный жилой дом (стр. позиция 4) по ул. Молодой Гвардии в Бежицком районе г. Брянска	Всего граждан 63 по ДДУ, включен ных в реестр субъекта – 22, включен ных в реестр по Арбитра жному суду - 25.	МУП «Брянск- горстрой- заказчик»	1. Внесение изменений в постановле- ние Правитель- ства Брянской области от 29.05.2017 № 242-п. 2. Внесение изменений в постановле- ние Правитель- ства Брянской области от 11.12.2015 № 595-п	До 01.09. 2017. Приня- тие Губернатора Брянской области о соответствии инвестицион- ного проекта.	1.Распоряже- ние подачи заявки подрядчиком (инвестором) с учетом наличия земельного участка, но не более 60 дней.	1.С момента подачи заявки подрядчиком эксплуата- ции, восстан- равляется граждан.	1.Достройка и ввод объекта в эксплуата- ции, окончания работ на объекте.	1. Отмена затрат столной стоимости затрат для достройки и ввода объекта в эксплуата- ции.	1.До 20.09. 2017.	1. Опреде- ление стоимости затрат для достройки и ввода объекта в эксплуата- ции.	1. Опреде- ление стоимости затрат для достройки и ввода объекта в эксплуата- ции.	3 квартал 2018		
					2. Заключение договора подряда между внешним управляющим и новым подрядчиком (инвестором) по достройке проблемного объекта и возобновление строительства.	2. Заключе- ние договора подряда и возобновле- ние строитель- ства.	2. IV квартал 2017 года.	2. IV квартал 2017 года.	2. Изыска- ние земельных участков для компенса- ции понесе- ных затрат подрядчи- ком (инвесто- ром).	2. Посто- янно, до момента репрещения проблемы в полном объеме.	2. Предо- ставление земельных участков для компенса- ции понесен- ных затрат подрядчи- ком (инвесто- ром).				
					3. Достройка и ввод объекта в эксплуатацию, восстановле- ние прав граждан.	3. III квартал 2018 года.	3. Ввод объекта в эксплуата- цию и передача квартир гражданам участникам долевого строитель- ства.	3. Ввод объекта в эксплуата- цию и передача квартир гражданам участникам долевого строитель- ства.							

Перечень мероприятий по решению проблем граждан, включенных в реестр

№ п/п	Адрес мног. дома (наимен. жилого комплекса (при наличии) в который входит мног. дом в соответствии с разреш. на строитель-ство)	Меры законодательного характера					Меры организационного характера					Меры финансового характера					Срок восста-новления прав граждан, включен-ных в реестр
		Наименование реестра	Срок реали-зации	Ожида-емый результат	Наимено-вание	Срок реализа-ции	Ожида-емый результат	Наимено-вание	Срок реали-зации	Ожида-емый результат	Наимено-вание	Срок реали-зации	Ожида-емый результат	Наимено-вание	Срок реали-зации		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15			
3	Многокварти-рный жилой дом по адресу: г. Брянск, ул. Молодой Гвардии поз. 1 («куб») включенных в реестр по Арбитражному суду – 46.	Всего граждан 57 по ДДУ, включенных в реестр субъекта №48, включенных в реестр по Арбитражному суду – 46.	119	МУП «Брянск-гостстрой-заказчик»	1.Постановле-ние Правитель-ства Брянской области о соответствии инвестором нового проекта. №242-п «Об утверждении Порядка привлечения участников долевого строительства, нуждающих-ся в защите участка но не более 60 дней.	До 01.09. 2017.	Принятие НПА. Приняты.	1.Распоря-жение Губернатора Брянской области о подрядчи-ком (инвесто-ром) с учетом наличия земель-ного участка и участников долевого строительства, нуждающих-ся в защите участка по способу восстановлен-ия их права.	1.C момента подачи заявки нарушенн-ых прав граждан. Принято распоря-жение.	1.Отчет обя-зательств по договорам долевого участия.	1.До 01.09. 2017.	1.Определение стоимости затрат по восстановле-нию нарушенных прав граждан. Стоимость определена.	1.До 01.09. 2017.	1.Определение стоимости затрат по восстановле-нию нарушенных прав граждан. Стоимость определена.	1.До 01.09. 2017.	3 Квартал 2018	
	2.Внесение изменений в постановление Правительства Брянской области от 11.12.2015 № 595-п.				2.1	2018 года.	2. Заключе-ние новых договоров квартал 2018 года.	2.Заклю-чение новых договоров.	На стадии оформле-ния.	2. Предоставле-ние земельных участков для компенсации понесенных затрат подрядчиком (инвестором).							
					3. III		3. Заключе-ние: новых договоров долевого участия, передача готовых квартир, возврат денежных средств.	3. Восста-новление нарушен-ных прав одним из обозначе-нных способов.									

Перечень мероприятий по решению проблем граждан, включенных в реестр

№ п/ п	Адрес мног. дома (наимен. жилого комплекса (при наличии) в который входит мног. дом в соответ- ствии с разреш. на строитель- ство	Коли- чество граждан, включе- нных в реестр	Меры законодательного характера				Меры организационного характера				Меры финансового характера				Срок восста- новления прав граждан, включен- ных в реестр
			Наимено- вание	Срок реализа- ции	Ожида- емый результат	Наимено- вание	Срок реализа- ции	Ожидаемый результат	Наимено- вание	Срок реализа- ции	Ожидаемый результат	Наимено- вание	Срок реализа- ции	Ожидаемый результат	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	
4	14-ти этажный 215- квартирный жилой дом (стр. позиция 57) в 5 микро- районе Советского района г. Брянска.	Всего граждан 19 по ДЛУ, включен- ных в реестр субъекта №242-п 2. Внесение изменений в постанов- лении Правитель- ства Брянской области от 11.12.2015 № 595-п	112	МУП «Брянск- горстрой- заказчик» Прави- тельства Брянской области от 29.05.2017	1.Поста- новление 01.09. 2017. Ты.	До Губернатора Брянской области о соответствии инвестицион- ного проекта. 2. Заключение с участниками долевого строительства, нуждающимися в защите договоров по способу восстановления их права. 3. Заключение: новых договоров долевого участия, передата готовых квартир, возврат денежных средств.	С момента подачи заявки подряд- чиком (инвесто- ром) с учетом наличия земель- ного участка но не более 60 дней.	1.Распоряжение Губернатора Брянской области о соответствии инвестицион- ного проекта. 2. Компенсация подрядчику (инвестору) затрат по восстановле- нию нарушенн ых прав граждан. 2. I квартал 2018 года.	1.Восстанов- ление нарушенн ых прав граждан. 2.Изъскание земельных участков для восстановле- ния нарушенн ых прав граждан. 2. Посто- янно, до момента решения пробле- мы в полном объеме. 2. Представ- ление земельных участков для компенсации затрат подрядчиком (инвестором).	1. Отчет 01.09. 2017. 2.Посто- янно, до момента решения пробле- мы в полном объеме. 2. Представ- ление земельных участков для компенсации затрат подрядчиком (инвестором).	1. Определение стоимости затрат по восстановле- нию нарушен- ных прав граждан. Стоимость определенна.	1. Определение 3 Квартал 2018	1. Определение стоимости затрат по восстановле- нию нарушен- ных прав граждан. Стоимость определенна.	1. Определение 3 Квартал 2018	

Заместитель Губернатора Брянской области

Ю.В. Мокренко