



# III МЕЖДУНАРОДНЫЙ СЕМИНАР



"Эффективные технологии и инновационные подходы  
в планировке и строительстве на опыте Китая"







**ПРОГРАММА СЕМИНАРА**

**11-16 февраля 2018**

**КИТАЙ, ПЕКИН**



<b>1 день</b>	<b>Воскресенье, 11 февраля</b>
	Встреча в аэропорту, г.Москва. Регистрация на рейс.
	Вылет в г. Пекин, Китай.
  	
<b>2 день</b>	<b>Понедельник, 12 февраля</b>
	Прилет в г.Пекин, Китай.
	Трансфер в отель.
	<p><b>Круглый стол в конгресс-центре отеля.</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Знакомство участников</li> <li>• Обзор программы</li> <li>• Постановка целей и задач семинара</li> </ul>
	Заселение в отель.
12:00	Обед в ресторане отеля.
14:00	<p><b>Обзорная экскурсия по Пекину.</b></p> <p>Пекин – столица КНР, политический и культурный центр и центр по международному обмену. Пекин расположен в северной части Хуабейской равнины, занимает территорию 16800 кв. км., население – 11,28 млн. человек. Пекин с его древней и блестящей культурой является одной из древнейших столиц мира и городом важного историко-культурного значения. Здесь находятся крупнейший сохранившийся в мире дворцовый комплекс "Запретный город", Храм Неба, где китайские императоры устраивали жертвоприношение Небу, Парк Бейхай – в прошлом императорский сад, Парк Ихэюань – в прошлом летний императорский дворец, заставы на Великой стене – Бадалин, Мутянью и Сыматай, резиденция князя Гуна, являющаяся крупнейшим в мире архитектурным ансамблем "сыхэюань", и другие достопримечательности.</p>
19:00	Ужин.
<b>3 день</b>	<b>Вторник, 13 февраля</b>
07:00	Завтрак в отеле
08:00	Трансфер
09:00	<p><b>Официальный приём делегации в Строительной Ассоциации. Приветственное слово и презентация строительной индустрии в Китае.</b></p> <p><b>Доклад на тему:</b> «Строительство в Китае: Объемы, Технологии, Дизайн, Материалы. Снижение затрат, повышение энергоэффективности и экологичности.</p> <p><b><u>Применение BIM-технологий</u></b>».</p> <p><b><u>BIM (Building Information Modeling) – информационное моделирование сооружений</u></b> – самая современная технология, применяемая в процессе коллективного синхронного создания виртуальных моделей зданий и сооружений (включая разработку архитектурных объёмно-планировочных решений, несущих конструкций, инженерных сетей, прилегающей инфраструктуры, ландшафта проектируемой территории), необходимых на протяжении всего процесса проектирования (от концепции до разработки рабочей документации, составления спецификации и сметных расчётов), строительства и последующей эксплуатации.</p>

	<p><b>Дискуссия. Сессия вопрос-ответ:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Статистические данные и общие концепции строительства жилых кварталов в Китае на примере Пекина</li> <li>• Современные технологии, инновационные решения в проектировании и строительстве</li> <li>• Вопросы финансирования и материально-техническая база, инвестиционная политика в строительной отрасли</li> <li>• Моделирование и прогнозирование развития проектов</li> <li>• Повышение производительности за счет повышения оперативности проекта</li> <li>• Стратегический план развития и финансирование BIM в Китае</li> <li>• Сотрудничество между частными строительными организациями и государственным агентством по развитию и внедрению в строительный процесс BIM технологий</li> <li>• Преимущества и риски в индустрии BIM строительства</li> <li>• Использование BIM в строительной индустрии</li> <li>• Макеты BIM в 3D измерении для внесения изменений в режиме реального времени</li> </ul>
12:30	Обед
14:00	Трансфер.
15:00	<p><b>Посещение строительного объекта компании China Construction Design International Group Co., Ltd</b></p> <p>Государственная компания, основанная в 1994 году. Она считается лидером в строительстве высотных зданий, городских комплексов и жилых объектов в Китае. Среди самых известных проектов компании – два спортивных комплекса, построенных к Олимпиаде 2008 года в Пекине: Олимпийский зелёный теннисный центр и Пекинский национальный плавательный комплекс, известный также как Водяной куб, а также многочисленные жилые объекты и культурные центры. В настоящее время компания насчитывает свыше 1600 человек и имеет 5 региональных филиалов и 15 представительств по всему Китаю.</p> <p><b>Тема встречи: «Особенности застройки кварталов в Пекине».</b></p> <p><b>Вопросы встречи:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Презентация компании, ее деятельность в регионе.</li> <li>• Оценка стоимости в режиме реального времени и прогнозирование бюджетных последствий в случае изменений, применяемых в процессе проектирования.</li> </ul>
17:30	Трансфер
18:30	Ужин
	
<b>4 день</b>	<b>Среда, 14 февраля</b>
07:00	Завтрак в отеле.
08:00	Трансфер.
09:00	<b>Посещение строительной компании Beijing Urban Construction Group CO, Ltd.</b>

	<p>BUCG является одной из самых крупных международных строительных компаний, базирующихся в Пекине. В группу компаний входит 40 дочерних предприятий по всему миру. BUCG построили множество национальных ключевых проектов, таких как Национальный стадион, Олимпийская деревня, Национальный театр и др. Общая площадь застройки компании составляет более 30 млн м<sup>2</sup>, а жилая площадь превышает 3 млн м<sup>2</sup>. В настоящее время компании принадлежит актив 63 млрд юаней, а штат компании составляет более 26 500 сотрудников.</p> <p><b>Презентация компании и текущих проектов.</b>  <b>Сессия вопрос-ответ:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Архитектурные и дизайнерские проекты разработанные с помощью 3D моделирования</li> <li>• <b>Строительный 3D-принтер:</b> технологии и особенности строительства, преимущества и недостатки, экономическая целесообразность и перспективность проекта.</li> <li>• Особенности малоэтажного домостроения с использованием строительных 3D-принтеров.</li> <li>• Разработка и реализация проектов по комплексной застройке с помощью современных технологий</li> </ul>
12:30	Обед.
13:30	Трансфер.
15:00	<p><b>Посещение строительного объекта компании Beijing Urban Construction Group CO, Ltd</b></p> <p>Посещение объекта квартальной застройки. Пример монолитного многоэтажного домостроения и строительства объектов социального значения.</p>
17:30	Трансфер.
18:30	Ужин.
	
<b>5 день</b>	<b>Четверг, 15 февраля</b>
07:00	Завтрак в отеле.
08:30	Трансфер
09:00	<p><b>Посещение строительного объекта компании China Star Construction Engrg.Corp.</b></p> <p>Встреча на строительном объекте с техническим представителем компании.</p> <p><b>Вопросы встречи:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Себестоимость строительных работ и материалов</li> <li>• Продолжительность циклов производства и внедрения инвестиций</li> <li>• Соблюдение норм и правил, прописываемых в проекте и сметной документации</li> <li>• Дефицит квалифицированных кадров</li> <li>• Конкурентоспособность компаний на рынке строительства</li> <li>• Особенности малоэтажного и высокоэтажного</li> </ul>

	строительства
12:30	Обед
14:00	Свободное время, шопинг
20:00	<b>Торжественный ужин. Вручение именных сертификатов.</b>
<b>6 день</b>	<b>Пятница, 16 февраля</b>
	Завтрак в отеле
	<b>Круглый стол в конгресс-центре отеля. Подведение итогов работы на семинаре.</b>
	Трансфер в аэропорт
	Вылет в г.Москва



Учреждения, указанные в программе, предварительные.  
Возможна замена вышеуказанных учреждений на  
равноценные им по направлению и профилю.

