

Информация о реализации мероприятий на территории Брянской области по решению проблем «обманутых» дольщиков по состоянию на 15.09.2017

14 сентября 2017 года под руководством Губернатора Брянской области А.В. Богомаза в Правительстве Брянской области при участии правоохранительных органов власти и федеральных структур, состоялось совещание по вопросу Реализации мероприятий, направленных на решение проблем граждан-участников долевого строительства, нуждающихся в помощи, на территории Брянской области.

В ходе совещания были подведены первые итоги реализации Плана-Графика «Дорожной карты» субъекта в части осуществления мер по решению проблем граждан, включенных в реестр, чьи денежные средства привлечены для строительства многоквартирных домов и чьи права нарушены.

Субъектом завершена работа по подготовке и утверждению нормативно-правовой базы, направленной на урегулирование проблемы по восстановлению прав участников долевого строительства, нуждающихся в защите и были приняты следующие НПА:

1. Постановление Правительства Брянской области от 28 августа 2017 года № 408-п «О внесении изменения в Порядок определения размера арендной платы за земельные участки, находящиеся в собственности Брянской области, и земельные участки, государственная собственность на которые не разграничена, предоставленные в аренду без торгов»;

2. Постановление Правительства Брянской области от 04 сентября 2017 года № 422-п «Об утверждении Порядка реализации мер государственной защиты участников долевого строительства, нуждающихся в защите»;

3. Постановление Правительства Брянской области от 11 сентября 2017 года № 442-п «О внесении изменений в Порядок проведения оценки соответствия инвестиционных проектов критериям масштабных инвестиционных проектов».

Кроме того, на совещании были обозначены проблемные вопросы и даны соответствующие поручения:

1. Создать рабочую группу по вопросу реализации регионального плана-графика «Дорожной карты», в части осуществления мер, связанных с решением проблем граждан, включенных в реестр, чьи денежные средства привлечены для строительства многоквартирных домов и чьи права нарушены под руководством Губернатора Брянской области с включением в нее представителей органов исполнительной и муниципальной власти, правоохранительных структур, налоговых органов, органов законодательной власти.

2. Главе Брянской городской администрации (Макаров А.Н.), Заместителю Губернатора Брянской области (Филипенко Ю.В.) взять на контроль вопрос по выделению земельных участков для решения проблемы по восстановлению прав участников долевого строительства, нуждающихся в защите на территории Брянской области и ежемесячно информировать о проведенных мероприятиях.

3. Департаменту строительства и архитектуры Брянской области подготовить проект закона Брянской области о внесении изменений в закон Брянской области от 9 ноября 2015 года №113-З «Об установлении критериев, которым должны

соответствовать объекты социально-культурного и коммунально-бытового назначения, масштабные инвестиционные проекты, для размещения (реализации) которых допускается предоставление земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, в аренду без проведения торгов» в части расширения диапазона целевого назначения земельных участков, которые могут быть использованы в счет компенсации затрат инвесторам (подрядчикам) при восстановлении прав участников долевого строительства, нуждающихся в защите на территории Брянской области.